



COMUNE DI COSTA DI MEZZATE

Provincia di Bergamo

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

Numero 29 del 19-12-2018

In sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica

CODICE ENTE: 10086

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) - ANNO 2019.

L'anno duemiladiciotto il giorno diciannove del mese di dicembre alle ore 18:30, nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano

Dott.ssa CASSIS SILVIA	P	LONGARETTI GIOVANNI	A
SAVOLDI GIUSEPPE	P	PIZZOLA ILARIA	P
CAGLIONI MARCO	P	FOGAROLI LUIGI	P
MARCHESI GIORGIO	A	LORENZI SERGIO	A
FOGAROLI VERONICA	P	MARCHESI VITTORIO	A
CURIONI LUCA MARIA	P	RACCAGNI SILVIA	A
Capra Thomas	P		

Presenti n. 8 e assenti 5

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa OMBONI ALESSANDRA

Assume la presidenza la Dott.ssa CASSIS SILVIA in qualità di SINDACO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, ed invita i Consiglieri Comunali a discutere sull'argomento in oggetto.

Immediatamente eseguibile: S

Pareri/Attestazioni
(Decreto Legislativo del 18.08.2000, n. 267)

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, la sottoscritta rag. Lazzaroni Silvia, Responsabile dell'Area Contabile, esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Attesta, altresì, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174 del 10.10.2012.

Addì, 11.12.2018

IL RESPONSABILE DI AREA
Rag. Silvia Lazzaroni

Il Sindaco illustra il punto all'ordine del giorno spiegando che le aliquote IMU restano invariate

Dopodichè, non essendovi interventi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI:

- 1) gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;
- 2) i seguenti commi della Legge 147 del 27/12/2013:
 - comma 639, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);
 - comma 682, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC;
 - comma 677 secondo cui il comune, può determinare l'aliquota IMU rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per gli anni 2014 e 2015, l'aliquota massima della Tasi non può eccedere il 2,5 per mille.;
 - comma 703 che specifica che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'Imu;

- comma 708 che prevede che l'Imu non sia dovuta per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 3) L'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011 ed in particolare il comma 2 che testualmente recita:
“L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10. Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. ...omissis... Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.”
- 4) la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 08/09/2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale);

VISTI:

- l'art. 53, c. 16, della Legge n. 388/2000, come modificato dal comma 8 dell'art. 27, L. 28 dicembre 2001, n. 448 il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'articolo 1, comma 26, della legge n. 208/2015, come modificato dall'articolo 1, comma 42, lett. a), della legge n. 232/2016 (legge di bilancio 2017) il quale sospende, per il 2016 e il 2017, l'efficacia delle deliberazioni di aumento delle aliquote e tariffe dei tributi locali;

RITENUTO opportuno, pur non essendo ancora note le determinazioni del legislatore in ordine all'eventuale proroga del blocco anche per il 2019, assumere prudenzialmente che esso sia esteso all'esercizio 2019, con la sola eccezione della TARI e dell'Imposta di soggiorno;

VISTO il Comunicato del Ministero dell'Interno 26 novembre 2018 che recita: “Con Decreto del Ministro dell'interno in corso di perfezionamento, è stato disposto il differimento dal 31 dicembre 2018 al 28 febbraio 2019 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali.

Il provvedimento viene adottato d'intesa con il Ministero dell'economia e delle finanze, a seguito del parere favorevole reso dalla Conferenza Stato-città ed autonomie locali nella

seduta del 22 novembre 2018, ai sensi dell'art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), e sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale";

ACQUISITO il visto ai sensi degli art. 147 bis comma 1 e 153, comma 5, e del D.Lgs.vo 18.08.2000 n. 267;

DATO ATTO che il Segretario Comunale ha svolto compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico-amministrativa in ordine alla conformità del presente atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti vigenti, ai sensi dell'art. 97 2° comma – del D.L.vo 18.08.2000, n. 267;

CON VOTI favorevoli n. 7, contrari n. 0, astenuti n. 1 (Fogaroli Luigi), resi in forma palese ai sensi di legge, essendo n. 8 i consiglieri presenti,

DELIBERA

1) di confermare le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2019:

- **ALIQUOTA 4,00 per mille**
per abitazione principale delle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze;
- **ALIQUOTA 9,60 per mille**
per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili, con esclusione dei fabbricati rurali strumentali di cui alla cat. catastale D10;

2) di confermare l'aliquota degli immobili per i fabbricati di Categoria catastale D determinandola nella seguente misura:

- **ALIQUOTA 9,50 per mille**

3) di dare atto che per l'unità immobiliare appartenente alle categorie catastali A/1-A/8-A/9 adibite ad abitazioni principali del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

4) di delegare al Responsabile dell'Area Finanziaria la trasmissione della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati e con le modalità stabilite dal Ministero;

Dopodiché

Con voti favorevoli n. 7, contrari n. 0, astenuti n. 1 (Fogaroli Luigi), resi in forma palese ai sensi di legge, essendo n. 8 i consiglieri presenti,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Dott.ssa CASSIS SILVIA

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa OMBONI ALESSANDRA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del messo comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267, all'Albo Pretorio di questo comune dal giorno 11-01-2019 al giorno 26-01-2019.

Costa di Mezzate, li 11-01-2019

IL Segretario Generale
F.to Dott.ssa OMBONI ALESSANDRA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che al presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio comunale senza riportare, decorsi 10 giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

Costa di Mezzate, li

Il Segretario Generale
Dott.ssa Alessandra Omboni

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Costa di Mezzate 11-01-2019

Il Segretario Generale
Dott.ssa OMBONI ALESSANDRA