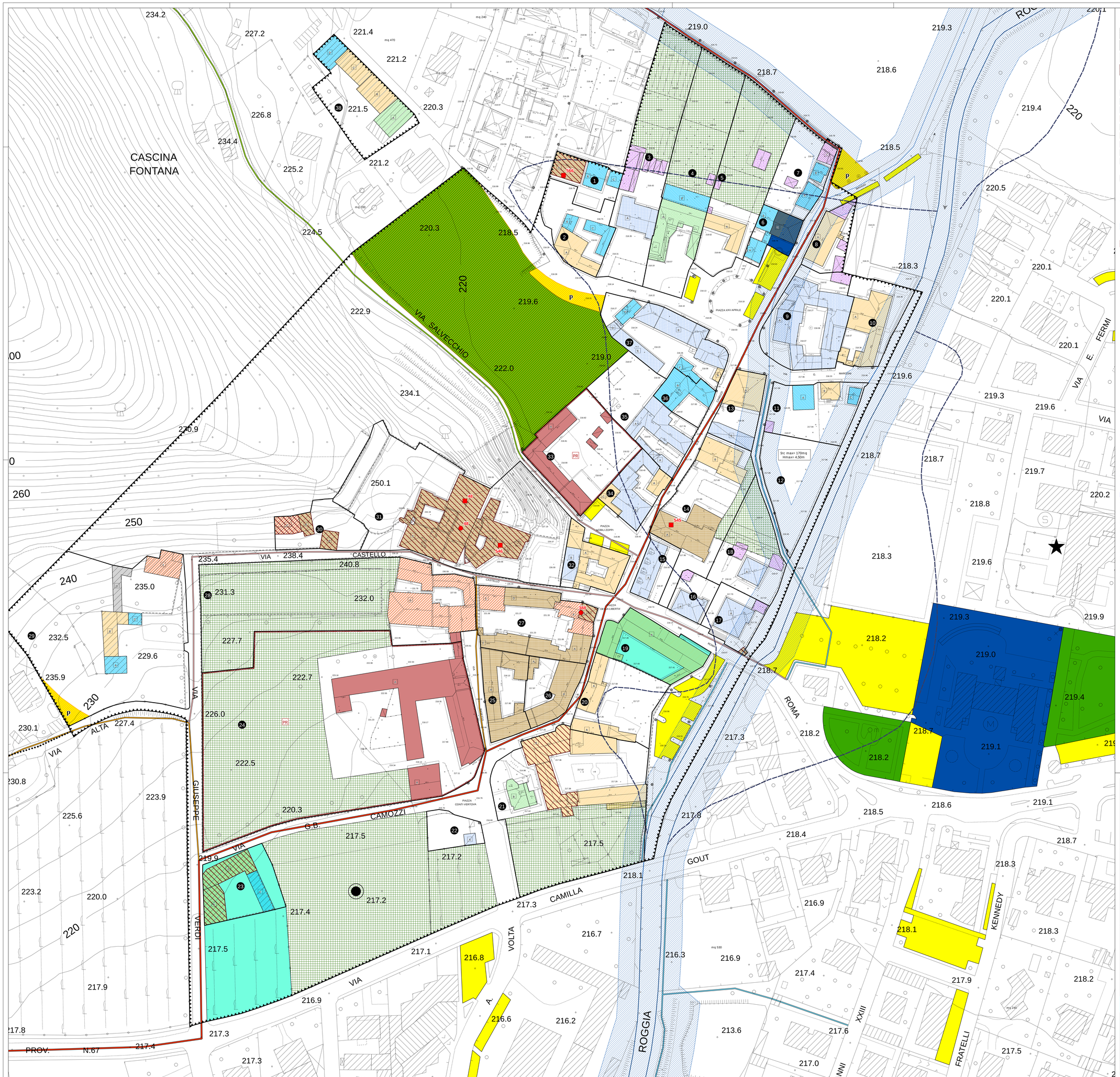


CENTRO STORICO - DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI

- Perimetro Centro Storico
- Corte
- Identificazione Edificio
- Ambito assoggettato ad intervento preventivo "Piano di Recupero"

GRADI DI INTERVENTO SUGLI EDIFICI

- Grado 1 - Restauro
- Grado 2 - Risanamento conservativo
- Grado 3 - Ristrutturazione interna
- Grado 4 - Ristrutturazione edilizia
- Grado 5 - Ricostruzione facoltativa
- Grado 6 - Trasformazione per l'adeguamento ambientale
- Grado 7 - Edifici di nuova o recente costruzione non in contrasto con l'ambiente
- Grado 8 - Demolizione
- Grado 9 - Edificio soggetto a demolizione con ricostruzione
- Muro di recinzione da mantenere
- Giardini e orti privati inseriti nel perimetro dei nuclei storici (Prescrizione art.25)

PRESCRIZIONI

- RETICOLO IDRICO PRINCIPALE
- RETICOLO IDRICO MINORE DI COMPETENZA COMUNALE
- RETICOLO IDRICO MINORE GESTITO DAL CONSORZIO DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA
- FASCIA DI RISPETTO RETICOLO IDRICO
- Limite della zona "I" a rischio idrogeologico molto elevato PAI
- Immobili e cortine aventi valore per la storia, la cultura, l'arte locale e l'ambiente

Beni immobili di interesse artistico e storico - ex D.Lgs. 490/1999, art.2 (fonte PTCP)

- Torre, castello
- Palazzo, villa

Casa ex Colleoni dei secc. XVI-XVII
Conte G. B. Camozzi 7 (via)
Cod. Pav: 545 del 09/03/1977

Casa ex Rivola fine sec. XVII facciata con balconcino in pietra di Sarnico e ringhiera in ferro battuto
Foppe 18 (via)
Cod. Pav: 566 del 05/05/1981

Casa Gout parte integrante del castello Camozzi Vertova
Del Castello (via)
Cod. Pav: 546 del 21/08/1976

Villa e Castello Camozzi Vertova documentato nel 1160 restaurato sec. XIX-cortiletto sec. XVI con archi e colonne-dipinti di J. Tintoretto L. Lotto G. B. Moroni G. Romanino-cinta muraria merlata con due torri cilindriche e torre a pianta quadrata -chiesetta di S. Girolamo del sec. XVI-parco
Del Castello (via)
Cod. Pav: 48 del 27/06/1913

Torre altomedioevale in posizione dominante con ruderi di costruzioni da difesa costruita su preesistenze dell' anno 1000 e romane dei De Martinengo ora Vertova Camozzi collegata al castello sottostante con cunicolo sotterraneo
Colle S. Giovanni
Cod. Pav: 338 del 19/10/1914

Torre medioevale Vedi 388
Cod. Pav: 337 del 19/10/1914 - Non cartografato

Torre medioevale di A. del Rasetto degli Zoppi del sec. XIII
Della Liberta (p.zza)-via Al Castello-via Conte G. B. Camozzi
Cod. Pav: 388 del 15/11/1916

PERCORSI

- Rete delle ciclovie della Provincia di Bergamo (BGCLO)
- Percorsi ciclopedonali da valorizzare in sede propria
- Percorsi ciclopedonali da valorizzare su strada campestre
- Percorsi ciclopedonali da valorizzare su strada asfaltata
- Percorsi ciclopedonali da realizzare in sede propria
- Percorsi pedonali da valorizzare

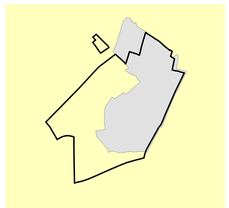
AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEI SERVIZI

Attrezzature pubbliche e/o di uso pubblico esistenti

- ATTREZZATURE COMUNI
- ATTREZZATURE SCOLASTICHE
- ATTREZZATURE SCOLASTICHE PRIVATE DI USO PUBBLICO
- ATTREZZATURE RELIGIOSE
- ATTREZZATURE SPORTIVE
- ATTREZZATURE PER IL SOCIALE
- PARCHEGGI PUBBLICI E/O DI USO PUBBLICO A SERVIZIO DELLA RESIDENZA
- VERDE PUBBLICO E/O DI USO PUBBLICO
- ATTREZZATURE CIMITERIALI
- ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

Attrezzature pubbliche e/o di uso pubblico di progetto

- PARCHEGGI PUBBLICI E/O DI USO PUBBLICO A SERVIZIO DELLA RESIDENZA
- VERDE PUBBLICO E/O DI USO PUBBLICO
- ATTREZZATURE TECNOLOGICHE



- Perimetro Centro Storico

CARTOGRAFIA DI BASE

- ambito con base cartografica in scala 1:500
- ambito con base cartografica in scala 1:2.000

Regione Lombardia | Comune di Costa di Mezzate | Provincia di Bergamo

COMUNE DI COSTA DI MEZZATE

Piano di Governo del Territorio

Coordinamento e Progetto:
dott. ing. PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI
collaboratori
dott. ing. Valentina Lombardi
dott. ing. Alessandra Frosio

Studio Paesistico
STUDIO DRYOS - dott. Angelo Ghirelli

Studio Geologico
dott. geol. Carlo Pedrali

Gestione Informatizzata del P.G.T.
GLOBO S.r.l.

P I A N O D E L L E R E G O L E

C3

Approvato con deliberazione del C.C. n. 2 del 22.03.2012
Pubblicato sul B.U.R.L. n. Serie Avvisi e Concorsi del

CENTRO STORICO
DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI

Revisione n.	Data	Scala
-	Maggio 2012	1:500

Percorso sorgente dati: U:\PGT COSTA DI MEZZATE\Territorio_e_Urbanistica\Piano_di_Governo_del_Territorio\Mxd\C3_CENTRO STORICO - DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI.mxd